DOCUMENTO DE ESTRUCTURACIÓN DE PROYECTO EN FACTIBILIDAD

FOMENTO DE NEGOCIOS VERDES EN EL RESGUARDO GUAMBIA

2023

Aspectos de forma para tener en cuenta en el documento

- ***Referencias (citas):*** Para las citas y referencias utilizar el formato APA (Se sube cartilla "Guía de normas APA" al Drive)
    - Al citar: "Citas de menos de 40 palabra entre comillas" (Apellido, año, p. xx).
    - En lista de referencias: Apellido, I. (2023) *Título (en itálicas)*. Editorial.
- ***Tablas:*** Encabezados en negrita. Mismo tipo y tamaño de letra (estilo "normal")
- ***Gráficos:*** Oliver enviará plantilla en Excel. Copiar y pegar. Título arriba (usando títulos de gráfico), fuente abajo (estilo normal).
- ***Estilos:*** Utilizar los estilos del documento para los títulos1, 2, 3, etc. y para las citas de más de 40 palabras.

Título 1

Título 2

Título 3

Normal

Los colores escogidos son los de la bandera Misak.

> *Cita. Esta es una cita de más de 40 palabras Cita. Esta es una cita de más de 40 palabras Cita. Esta es una cita de más de 40 palabras Cita. Esta es una cita de más de 40 palabras Cita. Esta es una cita de más de 40 palabras Cita. Esta es una cita de más de 40 palabras Cita. Esta es una cita de más de 40 palabras*

- ***Longitud de las secciones:*** En general escribir de la manera más concisa posible. No más de dos páginas por línea productiva en lo técnico.
- ***Numeración y correspondencia de secciones:*** Para la numeración de los títulos no utilizar la numeración automática. Utilizar saltos de página (no oprimir Enter sucesivamente) y sección (para cada capítulo grande una sección).

1. IDENTIFICACIÓN DEL PROYECTO

1.1. Nombre del proyecto

Alejandro

1.2. Identificación del problema

Oliver

1.3. Asociación con políticas públicas de nivel nacional, regional y local

Oliver

1.4. Identificación y caracterización de actores

Gilberto

1.4.1. Caracterización de actores

Gilberto

1.3.2. Análisis de participantes

Gilberto

1.4. Población

Gilberto

1.5. Objetivo

Oliver

1.6. Alternativa de solución

Oliver, Fabio y Alejandro

2. PREPARACIÓN

2.1. Estudio de necesidades

2.2. Estudio Social

Gilberto

2.3. Requisitos técnicos

2.3.1. Estudio técnico

2.3.1.1. Normas técnicas para la construcción de la granja.

Bioseguridad: Es el conjunto de prácticas de manejo diseñadas para prevenir la entrada y transmisión de agentes patógenos, es prevenir enfermedades infecciosas causadas por parásitos e insectos nocivos transmisibles; es un término que engloba todas las medidas que se puedan o deban tomar para evitarla entrada o supervivencia de virus, bacterias, hongos y protozoarios, parásitos, insectos, roedores y aves silvestres que afecten o pongan en riesgo el bienestar de la parvada.

Cualquier programa de bioseguridad ha de contemplar los siguientes aspectos:

- Localización de la granja
- Características de construcción de galpones
- Control de animales extraños a la población (animales salvajes, insectos, ratas,ratones, etc.).
- Población y programa de manejo
- Limpieza y desinfección de la granja en general (incluye galpones, bebederos, comederos y demás utensilios que se utilicen en la granja).
- Uniformidad de lotes
- Control de las visitas y personal ajeno a la explotación
- Evitar el estrés en aves en casetas
- Evitar la contaminación del pienso
- Controlar los programas de vacunación y contaminación de la parvada
- Control de deyecciones, cadáveres, manejo de compost, etc.
- Tratamiento y floculación del agua
- Inspección adecuada en el momento de la faenacion o actividades en el matadero(MAGFOR, 2008).

2.3.1.1.1. Instalaciones

2.3.1.1.1.2. Ubicación

El terreno debe ser de preferencia arenoso para facilitar la percolación del agua de lluvia con una ligera inclinación. Se debe considerar la protección de los vientos predominantes de la región en que se instale este sistema y se hará con la siembra de árboles en disposiciónde cortinas rompe vientos, que por otra parte también le dará sombra a las aves.

2.3.1.1.2. Dimensiones

La extensión de la superficie de manejo dependerá del número de aves que se explote, pero se debería considerar una densidad de 7 aves por metro cuadrado, dividiendo en tres o cuatro lotes (López, 1994).

La propuesta contempla una galera para 3000 aves ponedoras, la galera tendrá una dimensión de 550m^2 con 55m de largo por 10 m de ancho, la altura lateral al piso está en unrango de 2,5 y de 3.5 m hacia el centro incluyendo la claraboya (figura 1).

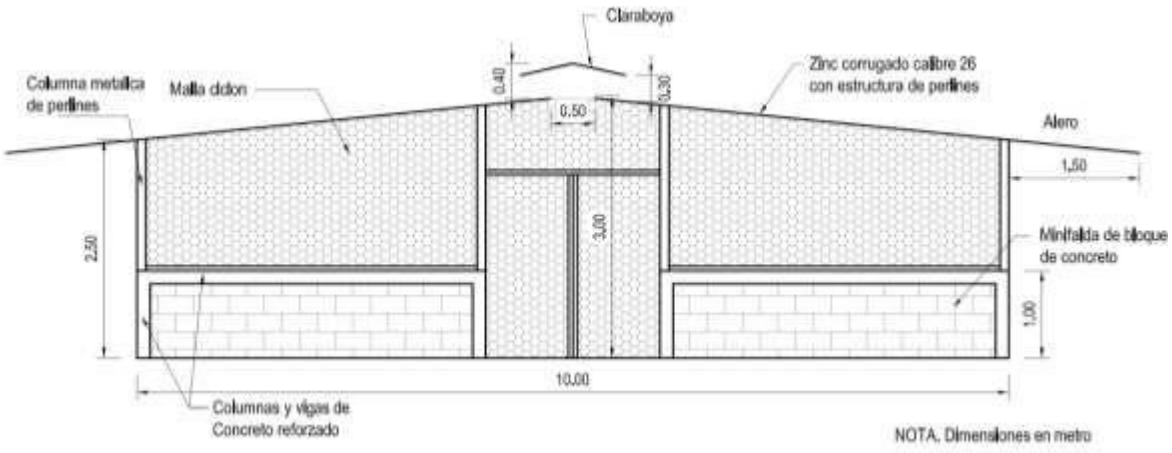


Figura 1. Esquema de la galera de la granja avícola “Huevos de Oro”

2.3.1.1.2.1 Orientación

La orientación de las galeras es uno de los puntos más importantes a tomar en consideración, ya que de ello dependerá la ventilación, ybuena iluminación. La ubicación correcta de esta galera será de este a oeste.



Figura 2. Orientación de la planta de la galera

2.3.1.1.3. Techo

Debe construirse de manera que garantice la suficiente ventilación, por ello deberá ser de dos aguas simétricas con claraboya en el centro para permitir una buena ventilación. La altura central en el ángulo que forman las líneas del techo de dos aguas deberá ser de 3m libres a partir del piso y 2.5m en sus extremos laterales, quedando un desnivel de ½ m entreel centro y las terminaciones laterales, dejando un alero de 1.5m a ambos lados (figura 4).

La claraboya será de 40 cm de alto en su ángulo central y 30cm en su terminación lateral, cubriendo un área descubierta en el centro del techo de 50 cm será construido con zinc corrugado de 26x12 pie y perlines 2x4x1/6 pintados con anticorrosiva.

2.3.1.1.4. Piso

El piso será de concreto con un espesor mínimo de 5 cm con una inclinación del 1% máximo, no mayor para evitar que la cama se deslice hacia los extremos. Antes de colocar viruta se desinfectará el piso con cal y yodo (figura 5).

2.3.1.1.5. Muros

El muro tiene la función de resguardar a las aves del medio exterior y mantener la temperatura interna del galpón.

La altura de los muros va de 100 cm a partir de los cuales se colocan mallas ciclón de protección en el proyecto se utilizara malla con un diámetro de 13.58x100pie esto con el objetivo de evitar la penetración de otros animales que puedan ser vectores de otras enfermedades como newcastle, bronquitis infecciosas, enfermedad respiratoria crónica,gripe aviar, etc.

2.3.1.1.6. Equipo de iluminación

Las aves de postura necesitan de 16 a 18 h luz. Una técnica de iluminación opcional que promueve más consumo de alimento es la alimentación de media noche esta técnica implica prender las luces por una hora a la mitad del periodo de oscuridad. Para una ponedora típica en un programa de iluminación con 16 horas de luz y 8 horas de oscuridad.

El periodo regular de 16 horas de luz no debe cambiar. La hora de luz puede añadirse toda al mismo tiempo, pero si después es removida debe hacerse gradualmente, a una proporción de 15 minutos por semana (guía de manejo comercial de aves 2009-2011).

2.3.1.1.7. Ventilación

La ventilación debe utilizarse como herramienta principal de manejo para proveer un microambiente óptimo. Es esencial proveer a cada ave un abastecimiento adecuado de oxígeno y remover el dióxido de carbono producido por las aves y las partículas de polvo

que se han aerosolizado.

La ventilación controlada puede hacer mucho para diluir los organismos patogénicos al igual que provee un medio ambiente optimo cuando el equipo de ventilación está diseñadoy es operado para producir la velocidad y la dirección del aire correctas (Guía de manejo Hy line Brown 2009-2011).

Alrededor de la galera se sembrarán arboles con el objetivo de brindar ventilación además se forrará con cortinas de macen alrededor de la malla ciclón.

2.3.1.1.8. Temperatura

Al observar las aves podremos notar si la temperatura es correcta o no. Si tienen frio se amontonarán cerca de la fuente de calor. Si tienen calor, se dispersarán alejándose de la fuente de calor. Si hay corrientes de aire, se amontonaran en grupos alejándose de la parte por donde entra el aire frio. Se deberá mantener una temperatura de 18 a 25.

Mantener una humedad relativa de 60 a 70% adecuada para las gallinas ponedoras.

Se realizará cuatro veces monitoreo en el transcurso del día a las 6:00 am, 12md, 3 pm y 10 pm.

2.3.1.1.9 Nidos

Los nidos son una parte muy importante del equipo, pues en ellos se deposita el producto que va a generar los ingresos. Deben ser cómodos atractivos y lo suficientemente oscuros para que la gallina sienta que los huevos van a estar seguros en ese lugar, cuando los depositen. Los nidos se deben instalar a las 16 semanas de edad de las aves, para que ellasse acostumbren a utilizarlos desde el inicio del ciclo de postura. Los nidos pueden ser individuales, uno para cada 5 gallinas. Los individuales tienen las siguientes dimensiones: 20 cm (mínimo) de frente 30 cm de alto y 30 cm de fondo; manteniéndolo siempre limpio ycon suficientes virutas de madera. Al frente o a la entrada se colocará, en la parte inferior, una regla de 10cm de alto para que las gallinas no saquen las virutas.

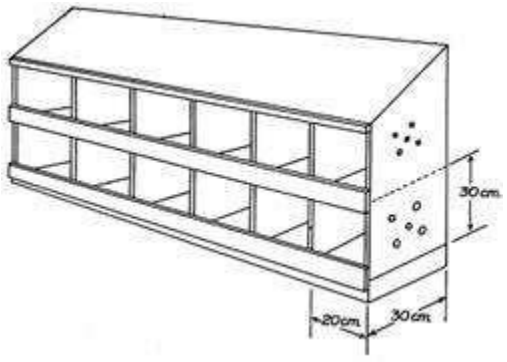


Figura 3. Nidales para gallinas ponedoras de la granja avícola “Huevos de Oro”

Para entrenar a las aves a utilizar los nidos hay que caminar frecuentemente entre las aves por las mañanas durante las primeras ocho semanas después de haber colocado las aves en la caseta de postura.

Se utilizarán nidos individuales colocados en baterías con una densidad de cinco aves por nidal.

1. Componentes técnicos (a incluir en todas las secciones en donde se relaciona el componente técnico): Todas las líneas productivas deben leerse desde la óptica del triple impacto ambiental, social y económico basados en los criterios de NV

Aspectos administrativos, asociativos y organizacionales:

Asistencia técnica:

Dotaciones e infraestructura:

Comercialización:

Articulación institucional y sectorial:

2. En el estudio técnico se debe incluir: enmarcadas en los componentes anteriormente descritos (máximo 2 páginas por línea productiva)

Marco teórico

Estado actual de la línea productiva (acorde al diagnóstico)

Necesidades por componente (acorde al diagnóstico)

Actividades propuestas

Responsables de cada línea productiva (Hay que revisar bien estas líneas de acuerdo a las fichas, pues hay varias asociaciones y emprendimientos en acuicultura y varias en agropecuaria).

Tema	Responsable	Organización
Turismo	Luis y Alejandro	Resguardo; Astranara
Ganadería - Lácteos	Anderson	Lacteos Guambia
Aromáticas	Fernando	Aromáticas Orgánicas
Abonos orgánicos	Alba S y Anderson	Empresa Familiar Concentrados JK Orgánicos (¿?)
Apicultura	Gustavo y Fernando	Asprocapik; Asociación Multiactiva de Productores Agropecuarios Amprocam; Semillas de Vida; Srenaway
Vivero - Restauración	Bryan y Alejandro	Vivero de Alta Montaña
Infraestructura	Adriana	(¿?)
Acuicultura	Fabio	Estación Pisícola Cambana TUN
Cereales - Quinua	Fernando	Delicias de Nuestra Tierra
Huerta – seguridad alimentaria	Fernando	Asociación Yatul Misak -Asoyami
Fresa	Gustavo	Asociación Yatul Misak –Asoyami
Cebolla Junca y otros	Gustavo	Aso-Misak; Asociación Yatul Misak – Asoyami
Gallinas ponedoras	Anderson	Jóvenes Emprendedores
Artesanías	Alba	Asociación Tranara Astranara
Concentrados orgánicos	Alba y Anderson	Empresa Familiar Concentrados JK Orgánicos
Guardián de semillas	Bryan y Alejandro	Guardián de Semillas

2.3.2. Estudio ambiental

Bryan

2.3.3. Análisis de mercado

Cada responsable según tabla. Compila Fabio

2.3.4. Plan de acompañamiento y fortalecimiento Socio – organizacional y empresarial

Gilberto

2.3.5. Análisis financiero

Alba Montañez

2.4. Análisis legal

Ismael

2.5. Localización de la alternativa de solución

Bryan

2.6. Cadena de valor

Presupuesto (tomar formato base) a continuación se presentan opciones con valores oficiales de referencia:

- Precios Obras y consultaría publica: https://www.datos.gov.co/widgets/ae7u-y7m2
- Precios SAI Acueducto: en el drive
- Boletín de precios de insumos agropecuarios

Cada responsable según tabla. Oliver y Alejandro compilan.

2.7. Riesgos

Alejandro y todos complementan

3. EVALUACIÓN DE LA PROPUESTA DE ESTRUCTURACIÓN

3.1. Emisión de concepto de viabilidad técnica y financiera del proyecto por parte del consultor

Alejandro

4. PROGRAMACIÓN

4.1. Plan operativo y Matriz de marco lógico

Cada responsable según tabla. Alejandro y Oliver Compilan

4.2. Financiación o posibles fuentes de financiación

Alejandro

4.3. Conclusiones

Alejandro

5. Referencias

6. Anexos

Cada responsable según tabla.

6.1. REQUISITOS GENERALES

Requisito	Si	No	No aplica
Ficha Resumen ejecutivo del proyecto			
Proyecto en formato MGA			
Plan de acompañamiento y fortalecimiento Socio – organizacional y empresarial			
Formato ficha de manejo ambiental			
Documentos de identificación de todos los miembros del grupo familiar beneficiario, certificado de antecedentes penales, fiscales, disciplinarios y de medidas correctivas de la Policía Nacional de los jefes cabeza de hogar y certificado de pertenencia a la organización, si aplica			
RUT, certificado de existencia y representación legal de la organización o su documento equivalente, dependiendo de la naturaleza jurídica de la misma, fotocopia del documento de identificación del representante legal y certificado de antecedentes penales, fiscales, disciplinarios y de medidas correctivas de la Policía Nacional de la organización, en los que aplique y del representante legal.			
Documentos de uso del bien inmueble objeto de la implementación del proyecto, en términos de propiedad, posesión, tenencia u ocupación.			
Información de georreferenciación de acuerdo con el Manual de georreferenciación			
Formato de análisis financiero			
Certificación de sostenibilidad: este documento especifica y garantiza que una vez culminado el proyecto, se tienen las estrategias y/o recursos para el logro del impacto que se previó.			
Plan de acción de uso de la maquinaria consistente con el sector de clasificación del proyecto y delimitado al horizonte de ejecución del mismo. El documento debe señalar las actividades que se realizarán, el lugar y la unidad de medida (para proyectos que incluyan la adquisición de maquinaria)			
Cartas de cofinanciación (cuando aplique)			
Especificaciones técnicas de los bienes a adquirir			
Cotizaciones			
Certificación de precios: Se debe especificar la fuente de donde se sacaron los precios, en caso que no sean precios oficiales, se elabora el APU y se sustenta con las cotizaciones.			
Certificado de no financiación con otras fuentes			
Certificado de servicios públicos (cuando aplique)			
Certificación Zona de NO riesgo (cuando aplique)			
Cartas de intención de compra			

Actas de reunión asamblea			
Registro fotográfico			

6.2. REQUISITOS ESPECÍFICOS PARA PROYECTOS QUE CONTIENEN OBRAS DE INFRAESTRUCTURA

Requisito	Si	No	No aplica
Certificado de la Oficina de Planeación o quien haga sus veces, en el que conste que en el respectivo Plan de Ordenamiento Territorial - POT o Esquema de Ordenamiento Territorial - EOT el lote para el proyecto permite desarrollos institucionales, no se encuentra en zona de riesgo o afectación y que cuenta con disponibilidad de servicios públicos.			
Certificación y/o planos de aislamientos mínimos exigidos expedida por la Oficina de Planeación o quien haga sus veces y/o alineamiento y/o copia de la normativa aplicable			
Estudio, diseño y planos de estructuras			
Estudios estructurales			
Diseño y planos hidrosanitarios			
Diseños y plano eléctricos			
Red Eléctrica Regulada Unido al Sistema de Cableado Estructurado			
Especificaciones técnicas de construcción			
Cantidades de obra			
Cantidades de obra Mejoramiento y Recuperación			
Presupuesto (el cual debe incluir el AIU)			
Programación de obra en diagrama de Gantt			
Levantamiento topográfico			
Presupuesto de Mejoramiento y Recuperación			
Fotocopia de la matrícula profesional del responsable del proyecto			